

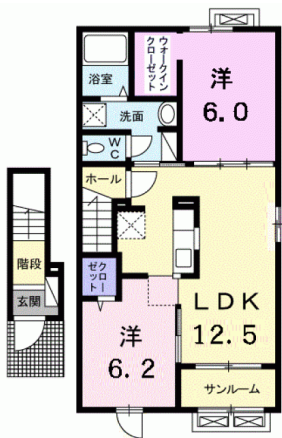
2LDK
(62.70m²)

64,000円

- コメント

嬉しいエアコン2基付き 金沢医科大学まで徒歩10分(^)/コンビニまで徒歩1分なので急なお買い物にも便利です♪シャンプードレッサーなど設備も充実(*^^*)洗面所につながるウォークスルークローゼット、使いやすいアイランドキッチンです♪

物件番号 (211046)



(仲介)

ラグーンサイド 桜 204

所在地	河北郡内灘町大根布 5 丁目284
築年月	2017年5月
構造／向き	木造2×4 南
間取り詳細	洋室6、洋室6.2、LDK12.5、ウォークインクローゼット、サンルーム
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、TVドアホン、サンルーム、角部屋、2階以上、トランクルーム、駐輪場、CS、BS
入居可能日	2025年7月上旬
小学校/中学校	大根布小学校 1,100m / 内灘中学校 1,600m
周辺環境	ファミリーマート内灘大根布店 60m / アルビスくらす内灘店 1,300m / 金沢医科大学病院 700m / クスリのアオキ鶴ヶ丘東店 1,900m
駐車料 	3,300円 2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%～5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

 概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	64,000円
共益費	2,300円
駐車場料	3,300円
町費	150円
24時間サポート(税込)	330円
保証会社手数料	1,541円
駐車料金は上記参照	
合計	71,621円

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

 **サンリーの賃貸**

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-283-7738

FAX 076-283-7736

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場 1 区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。