

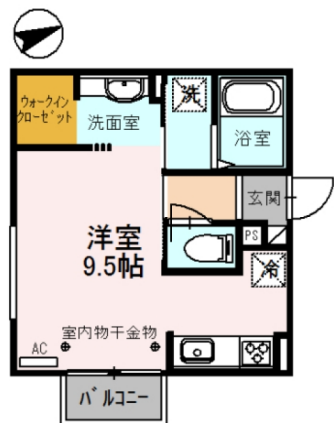
1R
(27.77㎡)

57,000円

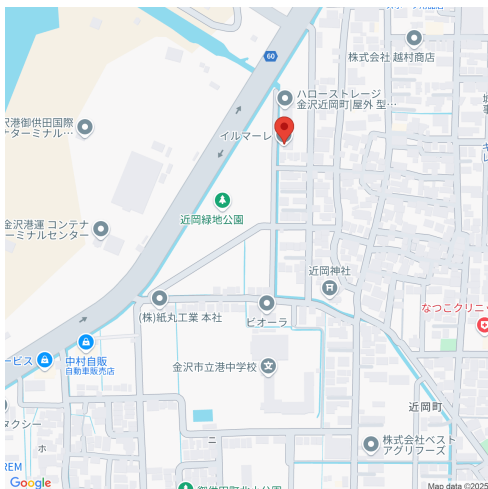
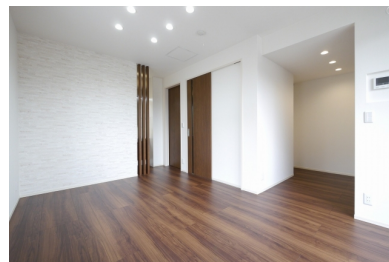
コメント

セキュリティ安心のICカードキー・オートロック 送風機付で雨の日の洗濯物も安心！インターネット無料！（埋込WiFi付）角部屋

ネット無料



物件番号 (210983)



イルマレ（金沢） 201

所在地	金沢市近岡町747番1
築年月	2019年12月
構造/向き	軽量鉄骨 東
間取り詳細	洋室9.5、バルコニー、ウォークインクローゼット
設備	I Hクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、シャワー・ドレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、BS
入居可能日	即日
小学校/中学校	鞍月小学校 1,400m / 港中学校 250m
周辺環境	セブンイレブン 金沢近岡店 1,000m / 大阪屋ショップ 近岡店 600m / 藤田内科リウマチ膠原病クリニック 850m / ゲンキー 近岡店 500m
駐車場	3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。 月額保証料は電気料金等も加算されるため毎月変動があります。 電気は貸主指定で配給。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	57,000円	敷金	0円
共益費	4,500円	礼金	77,000円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	66,000円
町費	400円	カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	1,650円
		保証料(1回目安賃と合わせて)	35,000円
		ルームクリーニング費用(税込)	38,500円
合計	65,200円	合計	234,650円
			+ 前家賃(日割計算)

(仲介)



不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地

石川県知事免許（4）第3925号（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-254-1028

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。