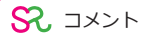


2LDK
(73.28㎡)

85,000円



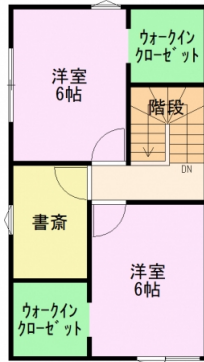
2022年11月上旬入居★新築★オール電化★2LDK★メゾネットタイプの
お部屋で上下階の生活音を気にせず快適に過ごせます！県立看護大
インターまで車で約1分！！各方面へのお出かけや通勤にも便利
です(^o^)/



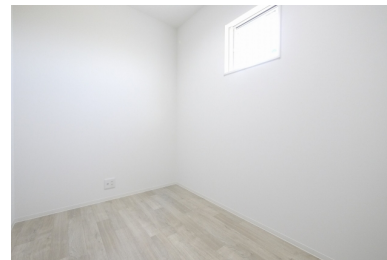
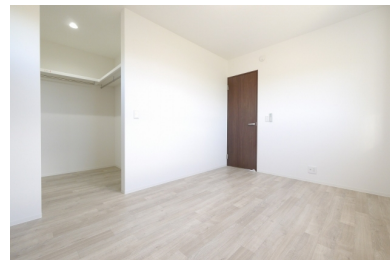
オール電化



1階



2階



物件番号 (210915)

(代理)

ライジングサン III

所在地	かほく市学園台4丁目12番
築年月	2022年10月
構造/向き	木造 南西
間取り詳細	【1階】LDK12.3【2階】洋室6、洋室6、ウォークインクローゼット、サンルーム
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン2基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、角部屋、2階以上、CATV、メゾネット、オール電化
入居可能日	2022年11月上旬
小学校/中学校	高松小学校 1,600m / 高松中学校 1,900m
周辺環境	デイリーヤマザキ 河北高松店 850m / カジマート高松インター店 2,700m / かねだ医院 1,000m / 学園台こども園 260m
駐車場	0円 2台分込み
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※オリコフォレントインシュア加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。 ※自治会への加入、町費の支払いは入居者様にて行ってください。 ※ペット飼育は不可。 ※テレビの視聴はケーブルテレビです(地上波のみ)。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	85,000円	敷金	0円
共益費		礼金	85,000円
		仲介手数料(税込)	93,500円
		家財保険料(2年)	20,000円
		サポートコール(税込)	5,500円
		退去時清掃費用	88,000円
		初回保証料	25,500円
※駐車場金は上記参照			
合計	85,000円	合計	317,500円 + 前家賃 (日割計算)



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720
HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。