

1R
(27.77㎡)

64,000円

・コメント

★ペット可物件★インターネット/Wi-Fi無料★金沢駅まで徒歩15分♪国道8号線も近く各方面へのアクセス良好な好立地☆多IHキッチンヒーターや追い焚き機能付きで設備も充実(*^_^*)ホームセキュリティ搭載で防犯面も安心です(^_-)☆

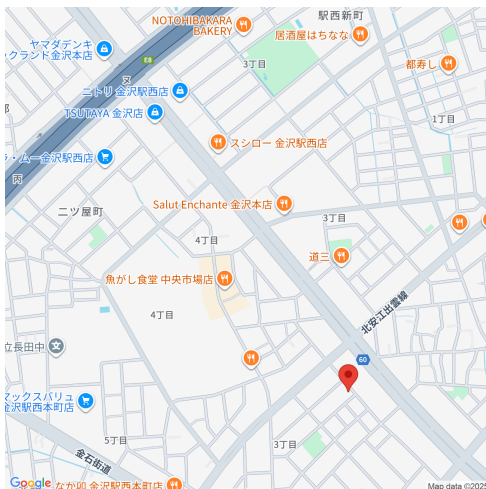
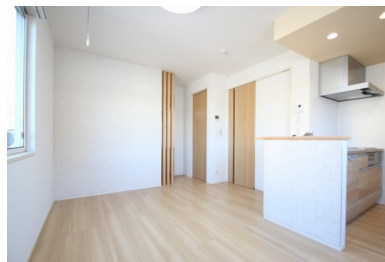


ペット可



ネット無料

物件番号 (210906)



(仲介)

カルミヤ駅西 101

所在地	金沢市駅西本町3丁目8番20号
築年月	2017年5月
構造/向き	軽量鉄骨 北東
間取り詳細	洋室10.25、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、IHキッチンヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、シャワーブース、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、オートロック、BS
入居可能日	2025年10月上旬
小学校/中学校	戸板小学校 1,900m / 長田中学校 850m
周辺環境	ローソン金沢駅西本町店 200m / マックスバリュ 950m / わかさ内科クリニック 650m / スギ薬局金沢駅西店 20m
駐車場	5,610円 並列1台のみ契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。 ※小型犬又は猫2匹ペット飼育可能(敷金1か月要)

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	64,000円	敷金	0円
共益費	5,500円	礼金	128,000円
駐車場	5,610円	仲介手数料(税込)	76,010円
		ルームクリーニング費用(税込)	49,500円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	2,750円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
※駐車場金は上記参照			
合計	75,110円	合計	307,760円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。