

**1LDK**  
**(51.23m<sup>2</sup>)**

75,000円



## オール電化



ネット無料



物件番号 ( 210860 )

( 仲介 )

- コメント

★オール電化物件★インターネット無料★広々14帖のリビングと一坪風呂でゆったり過ごせます♪室内物干しスペースの洗面室には送風&換気で部屋干し臭を抑制『せんたく日和』が設置されています☆ホームセキュリティで防犯面も安心♪

Lucere(ルチェーレ) 102

|                                                                                         |                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地                                                                                     | 河北郡内灘町鶴ヶ丘1丁目203番                                                                                                                                         |
| 築年月                                                                                     | 2012年4月                                                                                                                                                  |
| 構造／向き                                                                                   | 軽量鉄骨 南西                                                                                                                                                  |
| 間取り詳細                                                                                   | 洋室6、LDK14、テラス                                                                                                                                            |
| 設備                                                                                      | 対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温湯暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、専用庭、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、BS、オール電化 |
| 入居可能日                                                                                   | 2026年9月上旬                                                                                                                                                |
| 小学校/中学校                                                                                 | 向粟崎小学校 800m / 内灘中学校 1,000m                                                                                                                               |
| 周辺環境                                                                                    | ファミリーマート 河北内灘店 250m / マルエー内灘店 750m / 金沢医科大学病院 2,500m / マックスバリュ 2,000m                                                                                    |
| 駐車料  | 3,300円 並列2台目 (3,300円) 契約可。                                                                                                                               |
| 仲介手数料                                                                                   | (家賃 + 駐車料) + 消費税                                                                                                                                         |
| 更新事務手数料                                                                                 | 新賃料1ヶ月                                                                                                                                                   |
| 備考                                                                                      | ※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。                                                                          |

 概算費用（あくまでも目安です）

[illegible]

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

 **サンリーの賃貸**

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許(3)第3925号 (公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP [www.sunrihome.jp](http://www.sunrihome.jp)



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場 1 区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。