

2LDK
(60.43㎡)

85,000円

コメント

☆オール電化物件☆嬉しいインターネット無料♪!(^^)!全居室収納付きでたっぷり収納できます(^_-)-☆設備も充実のお部屋です(*^_^*)白尾ICまで車で4分♪



オール電化



ネット無料



物件番号 (210829)

グラン・ニコラ 203

所在地	かほく市白尾二六番
築年月	2017年1月
構造/向き	軽量鉄骨 南
間取り詳細	LDK11.25、洋室4.5、洋室6、バルコニー、ウォークインクローゼット
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、浴室1坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オール電化
入居可能日	2025年6月上旬
小学校/中学校	外日角小学校 550m / 河北台中学校 1,600m
周辺環境	セブンイレブン 300m / 大阪屋ショップ 150m / 中田内科医院 800m / のと里山海道 白尾インター 1,600m
駐車場	6,160円 並列2台スペース貸し
仲介手数料	(家賃 + 駐車場料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。 ※月額保証料は電気料金等も加算されるため毎月変動があります。 ※電気は電気は貸主指定で配給。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	85,000円	敷金	0円
共益費	6,000円	礼金	170,000円
駐車場料	6,160円	仲介手数料(税込)	99,660円
		D-roomCardキー料金	16,500円
		ICロック電池代(税込)	1,650円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
		ルームクリーニング費用(税込)	67,100円
※駐車場料金は上記参照			
合計	97,160円	合計	389,910円 + 前家賃 (日割計算)



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。