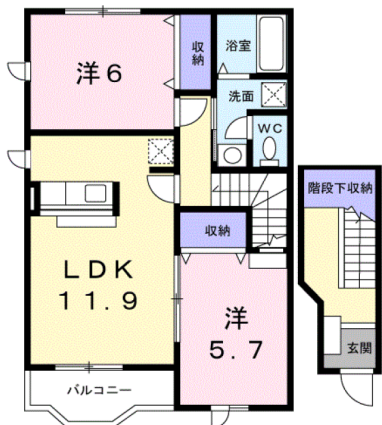


2LDK
(62.07㎡)

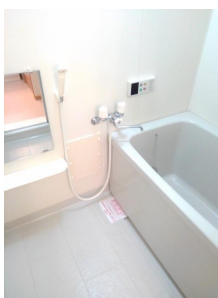
57,500円

・コメント

インターネット/Wi - f i 無料 広々2LDKでカップルやファミリー様オススメ(^ ^) 階段下収納があり、荷物がたくさんあっても安心(^ ^)vスーパー・コンビニ・ドラッグストアが近くなのでお買い物に便利 ☺



物件番号 (210821)



T・ソレイユ 201

所在地	金沢市無量寺2丁目87
築年月	2003年6月
構造/向き	木造2x4 東
間取り詳細	洋室6、洋室5.7、LDK11.9、バルコニー
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、駐輪場、CATV
入居可能日	2025年7月中旬
小学校/中学校	木曳野小学校 1,300m / 大徳中学校 1,900m
周辺環境	ファミリーマート金沢無量寺店 185m / パロー木曳野店 750m / とべ内科クリニック 1,200m / クスリのアオキ桂店 455m
駐車場	4,400円 並列2台目4400円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリース: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%かかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。



概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	57,500円	敷金	0円
共益費	3,000円	礼金	0円
駐車場	4,400円	仲介手数料(税込)	67,650円
町費	300円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	70,000円
保証会社手数料	1,441円	保証委託料	22,000円
(仲介)			
合計 66,971円		合計 177,650円 + 前家賃 (日割計算)	

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング



〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済み場合はご容赦下さい。