

1DK
(37.18㎡)

53,500円

・コメント

築浅 インターネット無料 宇野気駅近く！！コンビニまで徒歩8分！スーパー・ドラッグストアが車で4分以内とお買い物にも便利な立地です 防犯カメラ設置されているので防犯面も安心です 宅配ボックスなど設備も充実！



ネット無料



物件番号 (210766)



ピア・サウス 104

所在地	かほく市七窪ヲ136番地1
築年月	2022年9月
構造/向き	木造2×4 南
間取り詳細	洋室8.1、DK5、ウォークインクローゼット、サンルーム
設備	I Hクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温湯暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、角部屋、トランクルーム、駐輪場、BS、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	即日
小学校/中学校	宇ノ気小学校 1,000m / 宇ノ気中学校 900m
周辺環境	ファミリーマートかほくなくぼ店 700m / 大阪屋ショップかほく店 1,500m / 宇野気医院 1,000m / クスリのアオキ浜北店 850m
駐車場	3,300円 2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリース: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2% ~ 5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料	契約時の諸費用
家賃 53,500円	敷金 0円
共益費 2,300円	礼金 53,500円
駐車場 3,300円	仲介手数料(税込) 62,150円
町費 900円	家財保険料(2年) 18,000円
24時間サポート(税込) 330円	定額クリーニング費 50,000円
保証会社手数料 1,327円	保証委託料 22,000円
	鍵セット費(税込) 3,300円

駐車料金は上記参照

(仲介)

合計 61,657円	合計 208,950円 + 前家賃 (日割計算)
------------	-----------------------------

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。