1LDK (40.58㎡)

50,000円

コメント

☆新築☆人気の設備が充実！インターネット/wi-fi無料！エアコン2基付き☆嬉しい一坪浴槽にＩＨクッキングヒーター☆防犯カメラも設置されるため防犯面も安心です(^^♪たっぷり収納できるウォークインクローゼットや備え付のデスクも魅力です☆コンビニやドラッグストアにも近く159号線にもアクセスしやすい立地で通勤や通学にも便利です(^^)/

ネット無料

物件番号　（　210736　）

（　代理　）

フューチャー　212

所在地	かほく市松浜ハ17-2
築年月	2022年9月
構造／向き	木造　北西
間取り詳細	LDK12.3、洋室4、ウォークインクローゼット
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン２基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、角部屋、２階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、ＢＳ、インターネット対応、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	2022年10月上旬
小学校/中学校	七塚小学校 950m / 河北台中学校 1,100m
周辺環境	ファミリーマート かほく松浜店 450m / どんたく かほく店 1,400m / なぎさこどもクリニック 400m / コスモス 七塚店 1,000m
駐車料	3,300円　2台目3,300円先着順
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※オリコフォレントインシュア加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	50,000円
共益費	4,000円
駐車料	3,300円
町費	500円

※駐車料金は上記参照

合計　57,800円

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	25,000円
仲介手数料(税込)	58,630円
家財保険料(２年)	20,000円
退去時清掃費用	55,000円
サポートコール(税込)	5,500円
初回保証料	17,340円

合計　181,470円
＋前家賃（日割計算）

SunRi_Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。