

1LDK
(40.44㎡)

47,000円



☆新築☆人気の設備が充実！インターネット/wi-fi無料！エアコン2基付き☆嬉しい一坪浴槽にIHクッキングヒーター☆防犯カメラも設置されるため防犯面も安心です(^^♪コンビニやドラッグストアにも近く159号線にもアクセスしやすい立地で通勤や通学にも便利です(^^)/



ネット無料

物件番号 (210732)



フューチャー 113

所在地	かほく市松浜ハ17-2
築年月	2022年9月
構造/向き	木造 東
間取り詳細	LDK11、洋室5
設備	IHクッキングヒーター、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、BS、インターネット対応、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	即日
小学校/中学校	七塚小学校 950m / 河北台中学校 1,100m
周辺環境	ファミリーマートかほく松浜店 450m / どんたくかほく店 1,400m / なぎさこどもクリニック 400m / コスモス七塚店 1,000m
駐車場	3,300円 2台目3,300円先着順
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※オリコフォレントインシュア加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	47,000円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	23,500円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	55,330円
町費	500円	家財保険料(2年)	20,000円
		退去時清掃費用	55,000円
		サポートコール(税込)	5,500円
		初回保証料	16,440円
※駐車場金は上記参照			
合計	54,800円	合計	175,770円
		+ 前家賃 (日割計算)	

(代理)



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。