

2LDK
(73.80㎡)

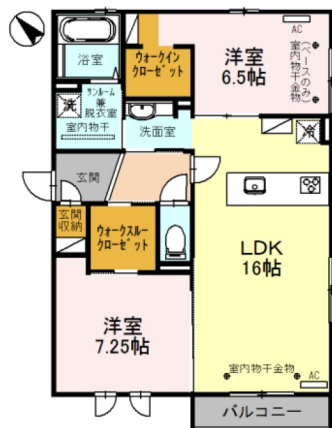
119,000円

コメント

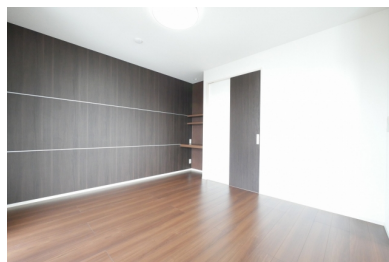
インターネット無料！！嬉しいエアコン2基付き(*^-^*)各洋室にウォークインクローゼット付きでたっぷり収納できます(^-^)/国道8号線などアクセス良好な好立地です(^-^)



ネット無料



物件番号 (210710)



(仲介)

Sunl lena(サンジェーナ) 302

所在地	金沢市戸板2丁目7番地
築年月	2018年10月
構造/向き	軽量鉄骨 南西
間取り詳細	洋室6.5、洋室7.25、LDK16、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、洗面化粧台、シャワーブレードサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、BS、宅配ボックス
入居可能日	即日
小学校/中学校	戸板小学校 240m / 長田中学校 1,000m
周辺環境	ファミリーマート 400m / カジマート 450m / 金沢西病院 900m / 国道8号線 400m
駐車場	4,400円 2台目4,400円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。 月額保証料は電気料金等も加算されるため毎月変動があります。電気は貸主指定で配給。 都市ガスです。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	119,000円	敷金	0円
共益費	5,000円	礼金	200,000円
駐車場	4,400円	仲介手数料(税込)	135,300円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	1,650円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
合計	駐車場金は上記参照 128,400円	合計	+ 前家賃(日割計算) 388,450円



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地

石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-254-1028

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。