

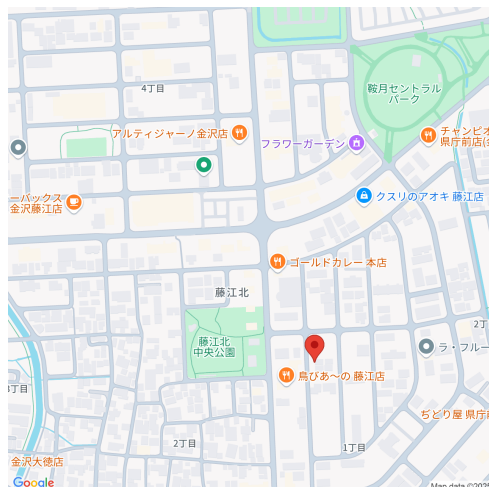
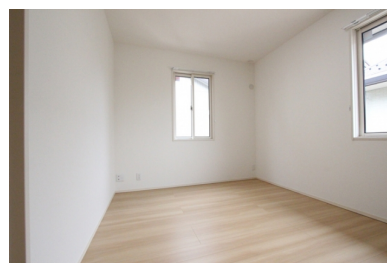
3LDK
(98.58㎡) 144,000円

コメント

上下階や隣りを気にせず過ごせるオール電化一軒家タイプ 人気のベニシユラキッチン(*^_^*)広々シューズクロークなど収納スペースもたっぷりのお部屋です(^_^)



物件番号 (210697)



櫛の樹 B棟

所在地	金沢市藤江北1丁目439番
築年月	2019年1月
構造/向き	軽量鉄骨 西
間取り詳細	ウォークインクローゼット、バルコニー【1階】LDK16【2階】洋室6、洋室7.25、洋室6.25
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、室内干スペース、トランクルーム、メゾネット、オール電化
入居可能日	即日
小学校/中学校	大徳小学校 1,600m / 大徳中学校 1,800m
周辺環境	ローソン 200m / 大阪屋 800m / 金沢西病院 550m / スギ薬局 350m
駐車場	0円 並列2台スペース分賃料に含む
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。 月額保証料は電気料金等も加算されるため毎月変動があります。 電気は貸主指定で配給。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料	契約時の諸費用
家賃 144,000円	敷金 0円
共益費 4,000円	礼金 200,000円
	仲介手数料(税込) 158,400円
	カードキー発行料(税込) 16,500円
	ICロック電池代(税込) 1,650円
	保証料(1回の家賃と合わせて) 35,000円
合計 148,000円	合計 411,550円
	+ 前家賃 (日割計算)

(仲介)



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地

石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-254-1028

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。