

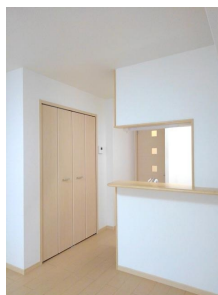
1K
(36.28㎡)

49,000円

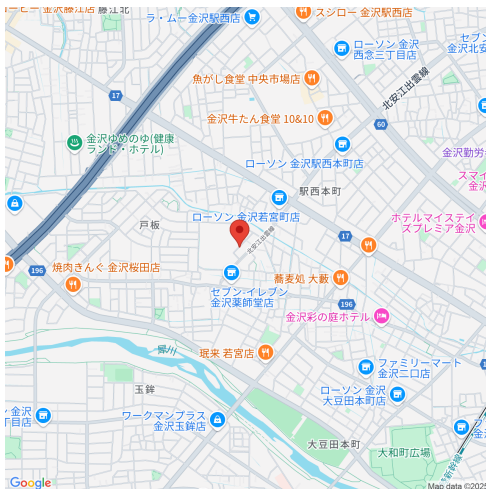
コメント

人気の対面キッチン(*^-^*)防犯カメラ付きなので安心 追い焚き機能付き・浴室乾燥機付きと設備が充実します

物件番号 (210617)



(仲介)



トルドニード 102

所在地	金沢市薬師堂町口138番地
築年月	2011年1月
構造/向き	木造2×4 南西
間取り詳細	洋室12.2、K10、サンルーム
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、トランクルーム、駐輪場、CATV、防犯カメラ
入居可能日	2022年6月上旬
小学校/中学校	戸板小学校 800m / 長田中学校 900m
周辺環境	セブンイレブン 300m / マックスバリュ 900m / 竹田内科クリニック 1,200m / イオンタウン金沢示野 2,000m
駐車場	4,400円 2台の場合縦列6,600円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	11,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリース: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	49,000円	敷金	0円
共益費	2,000円	礼金	49,000円
駐車場	4,400円	仲介手数料(税込)	58,300円
町費	300円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費(税込)	40,000円
保証会社手数料	1,135円	保証委託料	22,000円
合計	57,165円	合計	187,300円
駐料金は上記参照		+ 前家賃(日割計算)	



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地

石川県知事免許(4)第3925号 (公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-254-1028

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。