

2LDK  
(61.37㎡)

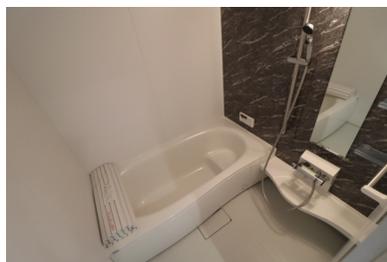
98,000円

コメント

築浅 インターネット無料(\*^\_^\*)IHクッキングヒーターや追い焚き機能付きお風呂、エアコン2基などお部屋の基本設備充実(^-^)/宅配BOXも付いているので荷物の受け取りも楽々です(^\_-)

ネット無料

物件番号 ( 210605 )



クレッシェンド・R 302

所在地	金沢市戸板2-208
築年月	2019年9月
構造/向き	軽量鉄骨 東
間取り詳細	洋室6.25、洋室5、LDK12.25、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、洗面化粧台、シャワーヘッドレジャー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、BS、宅配ボックス
入居可能日	2022年6月下旬
小学校/中学校	戸板小学校 400m / 長田中学校 900m
周辺環境	ファミリーマート 600m / カジマート 桜田店 650m / 金沢西病院 800m / 国道8号線 示野中町交差点 800m
駐車場	3,300円 2台目契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。 月額保証料は電気料金等も加算されるため毎月変動があります。 電気は貸主指定で配給。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	98,000円	敷金	0円
共益費	4,500円	礼金	100,000円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	111,100円
町費	400円	カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	1,650円
		保証料(1回の家賃と合わせて)	35,000円
合計	106,200円	合計	264,250円
			+ 前家賃 (月割計算)

( 仲介 )



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地

石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-254-1028

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。