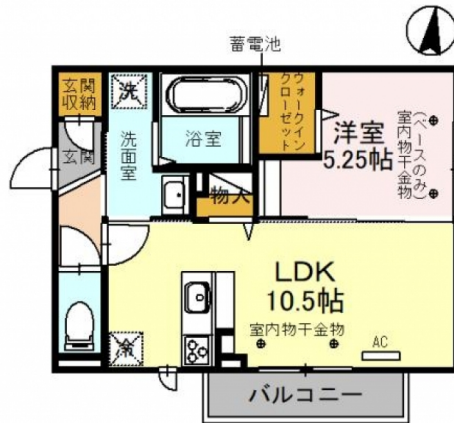


1LDK
(40.29㎡)

64,000円

コメント

☆新築☆インターネット無料(*^^*)ホームセキュリティ搭載！防犯カメラとエントランス部分オートロックで防犯面も安心のお部屋です(^^)/アビタタウン金沢ベイまで車で3分☆遊びもお買い物もべんりな好立地です(^^♪



物件番号 (210598)



カーロマリー 205

所在地	金沢市無量寺2丁目82番地
築年月	2022年6月
構造/向き	軽量鉄骨 南
間取り詳細	洋室5.25、LDK10.5、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャワー・ドレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、BS、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	2022年7月中旬
小学校/中学校	木曳野小学校 / 金石中学校
周辺環境	ファミリーマート 260m / ピアゴ 700m / とべ内科クリニック 1,200m / アビタタウン金沢ベイ 700m
駐車場	4,400円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。 ※月額保証料は電気料金等も加算されるため毎月変動があります。 ※電気は貸主指定で配給。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	64,000円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	128,000円
駐車場	4,400円	仲介手数料(税込)	74,800円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	1,650円
		保証料(1回の家賃と合わせて)	35,000円
合計	※駐車場金は上記参照	合計	+ 前家賃 (月割計算)
	72,400円		255,950円

(仲介)



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地

石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-254-1028

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場 1 区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。