

2LDK
(61.88㎡)

71,500円

コメント

新築 インターネット無料(^_^)- 国道8号線まで車で2分 嬉しいエアコン2基付きなど設備充実(*^^*)共有部には宅配ボックスが付いているので荷物の受取らくらく(^) 防犯カメラも付いて防犯面も安心です(^)/

ネット無料



物件番号 (210581)



アンシャンテ(金沢) 202

所在地	金沢市千木町ワ11番地
築年月	2022年8月
構造/向き	木造2x4 南
間取り詳細	洋室6.2、洋室5.8、LDK11.2、ウォークインクローゼット、サンルーム2.2
設備	対面キッチン、IHキッチンヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、2階以上、トランクルーム、駐輪場、BS、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	2022年8月下旬
小学校/中学校	千坂小学校 800m / 北鳴中学校 2.2m
周辺環境	ファミリーマート 400m / スーパーのアオキ 1,100m / 千木病院 400m / 国道8号線 千木北交差点 550m
駐車場	3,300円 2台目3,300円、2台縦列の場合5,500円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	11,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	71,500円	敷金	0円
共益費	2,000円	礼金	71,500円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	81,950円
町費	500円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費(税込)	60,000円
保証会社手数料	1,635円	保証委託料	22,000円
合計	79,265円	合計	253,450円

(仲介)



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地

石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-254-1028

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。