

1LDK
(45.21m²)

55,000円

・コメント

インターネット無料 エアコン2基付き トランクルーム & ウォークインクローゼットでたっぷり収納！広いお部屋をすっきりと使えます スーパー、コンビニ、ドラッグストアまで徒歩圏内で買い物もラクラクです



ネット無料



物件番号 (210518)



(仲介)

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

■ サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



■ プランリュエル 202

所在地	河北郡内灘町鶴ヶ丘2丁目600番地
築年月	2010年3月
構造／向き	木造 南
間取り詳細	洋室4.5、LDK11.9、ウォークインクローゼット、サンルーム
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、2階以上、トランクルーム、駐輪場、CATV、BS
入居可能日	2026年2月下旬
小学校/中学校	鶴ヶ丘小学校 150m / 内灘中学校 290m
周辺環境	ファミリーマート河北内灘店 300m / アルピスくらす内灘店 700m / 政岡医院 650m / クスリのアオキ鶴ヶ丘東店 220m
駐車料	3,300円 2台の場合縦列5,500円
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリース：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2% ~ 5.5%かかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

■ 概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料	契約時の諸費用
家賃 55,000円	敷金 0円
共益費 2,300円	礼金 75,000円
駐車料 3,300円	仲介手数料(税込) 63,800円
町費 200円	家財保険料(2年) 18,000円
24時間サポート(税込) 330円	定額クリーニング費 60,000円
保証会社手数料 1,344円	保証委託料 22,000円
	鍵セット費(税込) 3,300円

駐車料金は上記参照

合計 62,474円

合計 242,100円
+ 前家賃(日割計算)

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。