

1LDK
(34.76㎡)

55,000円

・コメント

築浅 嬉しいインターネット無料 オール電化(IH&エコキュート)！光熱費がだんぜんお得です(^_-) お一人暮らしにもうれしいオートロック付きでセキュリティも安心！！コンビニ・スーパー・ドラッグストアが徒歩圏内なので買い物非常便利です(^^)♪

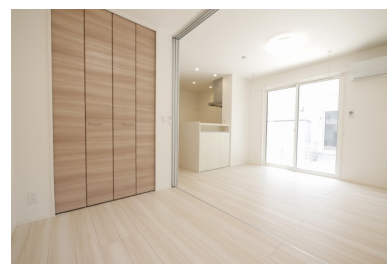
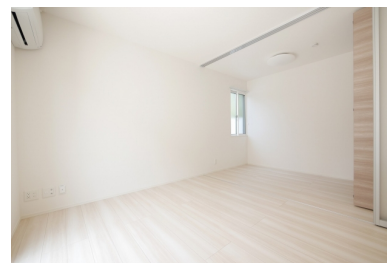


オール電化



ネット無料

物件番号 (210509)



(仲介)



Casa hermana(カサ エルマーナ)
A棟 102

所在地	河北郡津幡町字横浜へ50番1
築年月	2022年7月
構造/向き	軽量鉄骨 南
間取り詳細	LDK9.5、洋室3、テラス
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャワーブース、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、テラス、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、BS、オール電化
入居可能日	即日
小学校/中学校	津幡小学校 1,000m / 津幡中学校 750m
周辺環境	ローソン津幡横浜店 250m / バロー津幡店 260m / 河北中央病院 1,400m / 津幡町役場 650m
駐車場	3,300円 2台目契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。 月額保証料は電気料金等も加算されるため毎月変動があります。 電気は貸主指定で配給。



概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	55,000円	敷金	0円
共益費	4,500円	礼金	30,000円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	63,800円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	1,650円
		ルームクリーニング費用(税込)	46,200円
合計		合計	
62,800円		193,150円	
		+ 前家賃 (日割計算)	

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。