

1R
(36.28㎡)

51,000円

・コメント

★ペット可物件★インターネット/Wi-Fi無料★海側環状線まで車で1分♪各方面へのアクセス良好な好立地(*^_^*)徒歩圏内にアビタタウンがありで買い物に便利ですね(^_^)追い焚き機能付きバスや浴室乾燥機付きで設備も充実(^_-)☆

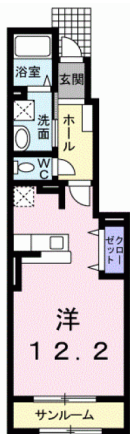


ペット可



ネット無料

物件番号 (210496)



メゾン・グレース・ハヤト 104

所在地	金沢市無量寺5丁目19番地1
築年月	2009年7月
構造/向き	木造2×4 南
間取り詳細	洋室12.2、サンルーム
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、トランクルーム、駐輪場、CATV、BS
入居可能日	2025年8月下旬
小学校/中学校	木曳野小学校 1,400m / 金石中学校 1,900m
周辺環境	ファミリーマート金沢無量寺店 350m / アビタタウン金沢ベイ店 200m / あずきさわ内科クリニック 1,300m / マツモトキョシアビタタウン金沢ベイ店 200m
駐車場	3,850円 並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリース: 契約時保証委託料2.5万円と毎月月額賃料等の2.5%がかかります) ※家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。 ※ペット可

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	51,000円	敷金	0円
共益費	2,900円	礼金	61,000円
駐車場	3,850円	仲介手数料(税込)	59,950円
町費	300円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	70,000円
保証会社手数料	1,459円	保証委託料	25,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円

※駐車料金は上記参照

合計	59,839円	合計	237,250円 + 前家賃 (日割計算)
----	---------	----	--------------------------

(仲介)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。