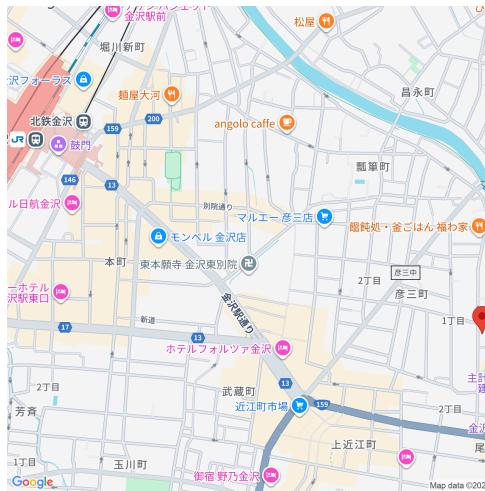


1 DK
(28.97 m²)

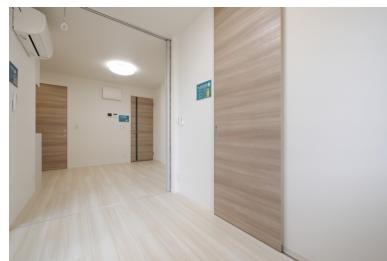
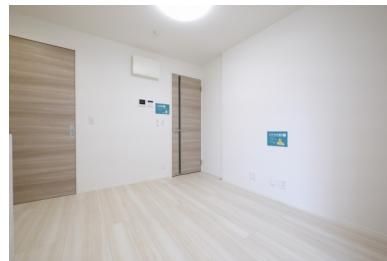
74,000円

・コメント

築浅 インターネット/Wi-Fi無料 金沢市街地にも行きやすい 徒歩圏内にスーパー・コンビニがあるので買い物もしやすい好立地(△〇△)一人暮らしにも安心のオートロック・防犯カメラつき 人気の対面システムキッチン シャンブレードレッサ、追い炊き機能など設備充実雀屋！！



物件番号 (210466)



(仲介)

メルヴェイユ彥三 103

所在地	金沢市彦三町1丁目9-4
築年月	2022年2月
構造／向き	軽量鉄骨 東
間取り詳細	洋室3、DK7.75、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	I Hクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャンブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、BS、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	即日
小学校/中学校	明成小学校 650m / 小将町中学校 1,400m
周辺環境	ファミリーマート金沢彦三店 350m / マルエー彦三店 600m / 恵寿金沢病院 400m / 近江町市場 650m
駐車料 	9,900円 並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

 概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	74,000円	敷金	0円
共益費	6,500円	礼金	100,000円
駐車料	9,900円	仲介手数料(税込)	91,300円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	2,750円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
		ルームクリーニング費用(税込)	49,500円
駐車料金は上記参照			
合計	90,400円	合計	295,050円
		+ 前家賃 (日割計算)	

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
 - 概算費用は駐車場 1 区画込みのシミュレーションとなっております。
 - 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
 - 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング



〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号 (公社)石川県宅地建物取引業者

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp