

2LDK
(56.98㎡)

76,000円

・コメント

オール電化 嬉しいインターネット無料！ファミリーにオススメ
2LDK(*^_^*)リビングは広々12帖 お風呂も1坪あるのでゆっ
たり過ごせます(^^)IHクッキングヒーターや追い焚き機能など
設備充実です(^^)♪



オール電化



ネット無料



物件番号 (210437)



Always (オールウェイズ) 101

所在地	金沢市小坂町北55番地1
築年月	2010年2月
構造/向き	軽量鉄骨 南
間取り詳細	洋室6、洋室6、LDK12、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、温水器、エアコン、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オール電化
入居可能日	即日
小学校/中学校	小坂小学校 800m / 北鳴中学校 200m
周辺環境	ファミリーマート金沢小坂町店 550m / マックスバリュ 1,000m / 浅ノ川総合病院 400m / ウェルシア金沢三池店 800m
駐車場	8,800円 並列2台セット
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	76,000円	敷金	0円
共益費	4,500円	礼金	80,000円
駐車場	8,800円	仲介手数料(税込)	92,400円
		保証料(1回目安賃と合わせて)	35,000円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ルームクリーニング費用(税込)	67,100円
合計		合計	
89,300円		291,000円	
		+ 前家賃 (日割計算)	

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。