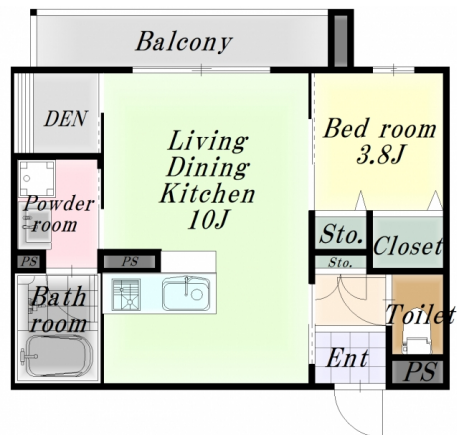


1SLDK
(38.85㎡) **100,000円**

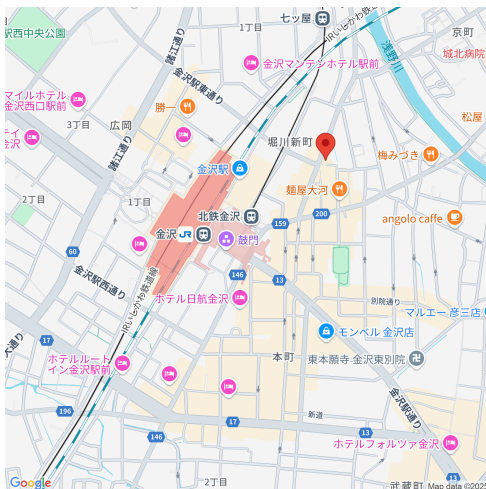
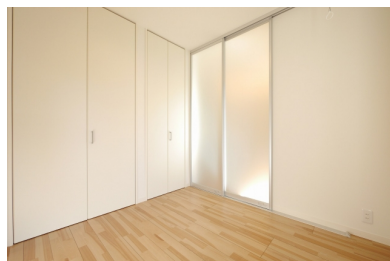
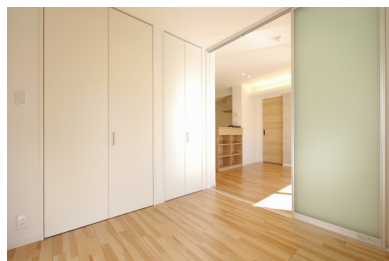
コメント

新築 金沢駅まで徒歩7分♪ 人気の積水ハウス施工物件 オートロック、防犯カメラ付きでセキュリティもしっかりしています！インターネット/Wi-Fi無料&ビデオ見放題サービス！防音床使用、エレベータあり、その他設備充実！バルコニー&室内物干しでお洗濯も安心♪

ネット無料



物件番号 (210425)



FOLIAGE Kanazawa (フォリエジ 金沢) 302

所在地	金沢市堀川町25番22号
築年月	2022年6月
構造/向き	重量鉄骨 南
間取り詳細	洋室3.8、LDK10、S1.3、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、エレベータ、オートロック、CS、BS、防犯カメラ
入居可能日	即日
小学校/中学校	明成小学校 700m / 小將町中学校 2,600m
周辺環境	ファミリーマート 91m / マルエー 彦三店 750m / 林病院 600m / 金沢エムザ 1,100m
駐車場	16,500円 先着3台分
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	更新料50,000円
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:22,000円、月額手数料:賃料等の1%がかかります) 別途火災保険がかかります トランクルームは駐車場利用者のみご利用いただけます。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	100,000円	敷金	100,000円
共益費	6,500円	礼金	200,000円
駐車場	16,500円	仲介手数料(税込)	126,500円
町費	500円	初回保証料	22,000円
ゴミ回収費	1,000円	クリーニング費用(税込)	52,800円
安心サポート24(税込)	880円		
合計	125,380円	合計	501,300円
			+ 前家賃 (月割計算)

(仲介)



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地

石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-254-1028

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。