

2LDK
(59.96㎡)

90,000円

SR コメント

新築 オール電化(^^)/2LDKの対面キッチン(*^_^*)エアコン3基付き
ウォークインクローゼットとシューズクローゼットでたっぷり収納^^/宅配ボ
ックスなど設備も充実しています^^ オートロックとホームセキュリティ
搭載で防犯面も安心です(*^^)インターネット無料も嬉しいですね(^_^)



オール電化



ネット無料

物件番号 (210422)



※完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります



※写真はイメージです



※写真はイメージです



※写真はイメージです



※写真はイメージです

SR オーガスタ21 305

所在地	金沢市乙丸町丙25番
築年月	2022年6月
構造/向き	軽量鉄骨 北
間取り詳細	LDK12.25、洋室5.25、洋室7.5、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン3基以上、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、BS、オール電化、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	2022年6月上旬
小学校/中学校	浅野町小学校 750m / 鳴和中学校 1,800m
周辺環境	セブンイレブン 1,100m / アルビス高柳店 700m / 城北病院 800m / シメノドラッグ 600m
駐車場	4,400円 2台目4,400円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。 月額保証料は電気料金等も加算されるため毎月変動があります。 電気は電気は貸主指定で配給。



SR 概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	90,000円	敷金	0円
共益費	4,500円	礼金	180,000円
駐車場	4,400円	仲介手数料(税込)	103,400円
		初回保証料	35,000円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	1,650円
合計	98,900円	合計	336,550円
			+ 前家賃 (日割計算)

(仲介)



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地

石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-254-1028

HP www.sunrihome.jp



SR 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

SR 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

SR 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

SR 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。