

55,000円



嬉しいインターネット無料(^.^)エアコン2基付き キッチンには2口ガスコンロ付き(^.^)/お風呂には追い焚き機能も付いてます(^.^_^^)コンビニまで徒歩圏内なのも嬉しいですね TVドアホン、ウォシュレットなど各種設備充実

物件番号 (210391)

所在地	金沢市鳴和台329
築年月	2005年1月
構造／向き	軽量鉄骨 南
間取り詳細	洋室6、LDK9、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	ガスコンロ付、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、ＣＡＴＶ、宅配ボックス
入居可能日	即日
小学校/中学校	夕日寺小学校 1,600m / 鳴和中学校 1,600m
周辺環境	ローソン金沢鳴和台店 250m / マルエー春日店 1,400m / 浅ノ川総合病院 2,000m / V・drug鳴和店 1,300m
駐車料 	5,500円 縦列2台契約
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です

 概算費用（あくまでも目安です）

	毎月の賃料		契約時の諸費用
家賃	55,000円	敷金	0円
共益費	5,000円	礼金	100,000円
駐車場料	5,500円	仲介手数料(税込)	66,000円
		保証料(1回自家賃と合わせて)	35,000円
		ルूमクリーニング費用(税込)	60,500円
駐車料金は上記参照			
合計	65,500円	合計	261,500円 +前家賃（日割計算）

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場 1 区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

 **サンリーの賃貸**

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-283-7738

FAX 076-283-7736

HP www.sunrihome.jp

