

1LDK
(40.39㎡)

86,000円

・コメント

オール電化 ペット可物件 インターネット/Wi-Fi無料 徒歩圏内にコンビニ、スーパー、ドラッグストアなど揃っているので買い物がとっても便利です♪IHクッキングヒーターや部屋干しファンも付いており設備も充実！



オール電化

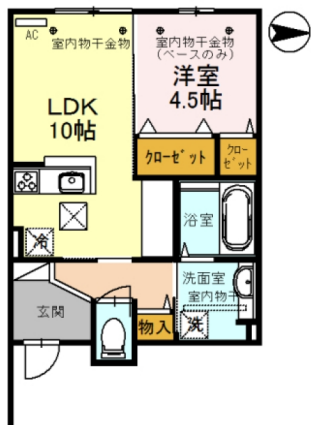


ペット可



ネット無料

物件番号 (210380)



和 103

所在地	金沢市大友1丁目149番
築年月	2018年1月
構造/向き	軽量鉄骨 西
間取り詳細	洋室4.5、LDK10、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、BS、オール電化
入居可能日	即日
小学校/中学校	鞍月小学校 650m / 港中学校 1,300m
周辺環境	ローソン金沢大友三丁目店 500m / albis大友店 500m / 水口内科クリニック 300m / クスリのアオキ鞍月店 270m
駐車場	4,400円 2台目4,400円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。猫2匹まで飼育可能(敷金1ヶ月要)

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	86,000円	敷金	0円
共益費	7,500円	礼金	150,000円
駐車場	4,400円	仲介手数料(税込)	99,000円
		ルームクリーニング費用(税込)	60,500円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	2,750円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
駐車料金は上記参照			
合計	97,900円	合計	363,750円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒920-8203 石川県金沢市鞍月5丁目74番地

石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 0120-17-3388

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。