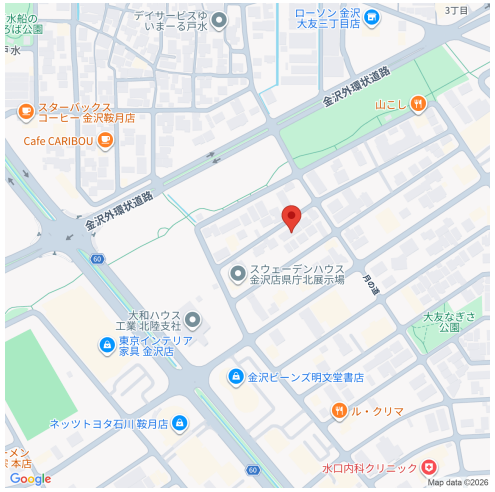
1LDK (33.39㎡)

60,000円

• コメント

☆人気の対面キッチン☆海側環状まで車で1分の好立地☆徒歩圏内にコンビニやスーパーがあり、便利◎TVドアホン付きで防犯面も安心！！シャンプードレッサーなど設備も充実♪

物件番号　（　210306　）



（　仲介　）

うらら・鞍月　203

所在地	金沢市鞍月5-26
築年月	2006年4月
構造／向き	軽量鉄骨　南東
間取り詳細	洋室3、LDK10.5、バルコニー
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、床下収納、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、２階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、ＣＡＴＶ
入居可能日	即日
小学校/中学校	鞍月小学校 800m / 港中学校 1,200m
周辺環境	ローソン金沢大友三丁目店 350m / アルビス大友店 600m / もみの木醫院 160m / スターバックス コーヒー金沢鞍月店 500m
駐車料	4,400円　並列1台のみ契約可
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	60,000円
共益費	6,000円
駐車料	4,400円
合計	70,400円

※駐車料金は上記参照

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	100,000円
仲介手数料(税込)	70,400円
カードキー発行料(税込)	16,500円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
ルームクリーニング費用(税込)	49,500円
合計	271,400円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。