

1LDK
(34.70㎡)

49,800円

コメント

単身の方にもおすすめ♪ちょうどいいサイズの1LDKです(^o^)シャ
ンプードレッサー、ウォシュレットなど各種設備そろってます 奥
行き十分なクローゼット、トランクルームもついて収納も充実(*^
^*)

物件番号 (210285)



(仲介)

つばら 201

所在地	金沢市法光寺町86-1
築年月	2006年10月
構造/向き	軽量鉄骨 南
間取り詳細	洋室3、LDK9、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、C A T V
入居可能日	2022年4月上旬
小学校/中学校	千坂小学校 450m / 北鳴中学校 1,500m
周辺環境	ファミリーマート金沢百坂店 450m / モモサカプラザ 400m / 千木病院 1,200m / スギ薬局神谷内店 1,200m
駐車場	5,500円 縦列 2台
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月+消費税
備考	電気は貸主指定で配給。 保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料、賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。 月額保証料は電気料金等も加算されるため毎月変動があります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料	契約時の諸費用
家賃 49,800円	敷金 0円
共益費 3,500円	礼金 30,000円
駐車場 5,500円	仲介手数料(税込) 60,280円
	カードキー発行料(税込) 9,900円
	初回保証料 35,000円
合計 58,800円	合計 135,180円
	+ 前家賃 (月割計算)



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地

石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-254-1028

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場 1 区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。