2DK (44.35㎡)

51,500円

• コメント

☆★広々2DKでカップルやファミリーにオススメ★☆内灘町役場や金沢医科大学まで車で2分！徒歩圏内にコンビニがあります！追い焚き機能付きバスやTVドアホン付きで設備も充実♪

物件番号　（　210270　）

（　仲介　）

ソレイユⅡ　201

所在地	河北郡内灘町字大清台209
築年月	2007年3月
構造／向き	鉄骨造　南東
間取り詳細	洋室6.8、洋室6、DK6、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、２階以上、トランクルーム、駐輪場、ＣＡＴＶ
入居可能日	2026年5月中旬
小学校/中学校	大根布小学校 500m / 内灘中学校 1,000m
周辺環境	ファミリーマート内灘大学通り店 240m / アルビス内灘店 530m / 金沢医科大学病院 1,300m / クスリのアオキ鶴ヶ丘店 600m
駐車料	5,500円　縦列2台
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリーブ:契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%～5.5%かかります) ※家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	51,500円	敷金	0円
共益費	2,300円	礼金	51,500円
駐車料	5,500円	仲介手数料(税込)	62,150円
町費	300円	家財保険料(２年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	60,000円
保証会社手数料	1,318円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円

※駐車料金は上記参照

合計　61,248円

合計　216,950円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。