

3LDK
(88.92㎡)

120,000円

SR コメント

オール電化3LDK インターネット無料(^^ コンビニ・スーパー・駅も徒歩圏内！ひろ～い115.5帖のLDK エアコン2基など設備も盛りだくさん トランクルームもあります！セコムホームセキュリティ搭載で防犯面も安心(*^^-^^*)



オール電化



ネット無料

物件番号 (210156)



Gran Chateau(グラン シャトー)

所在地	金沢市大河端西2丁目148番地
築年月	2015年2月
構造/向き	軽量鉄骨 南
間取り詳細	洋室8、洋室6、洋室6、LDK15.5、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、洗面化粧台、シャワーヘッドレジャー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン2基、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、出窓、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、BS、オール電化
入居可能日	即日
小学校/中学校	浅野川小学校 800m / 浅野川中学校 2,400m
周辺環境	ファミリーマート 150m / アルブラフーズマーケット大河端 600m / 舞クリニック 1,300m / 海側環状線 大河端町南交差点 750m
駐車場	0円 駐車場2台賃料に含む
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月+消費税
備考	電気は貸主指定で配給。 保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。 月額保証料は電気料金等も加算されるため毎月変動があります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	120,000円	敷金	0円
共益費	3,300円	礼金	200,000円
		仲介手数料(税込)	132,000円
		カードキー発行料(税込)	9,900円
		初回保証料	35,000円
合計	123,300円	合計	376,900円
			+ 前家賃 (日割計算)

(仲介)



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング
株式会社 サンリーホーム
 〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地
 石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
 TEL 076-254-1028
 HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。