

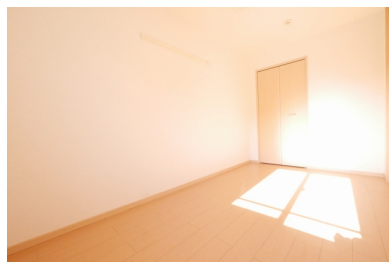
2LDK
(57.01㎡)

49,500円

コメント

サンルーム付物件 \ (^o^)/ イオンモールかほく店まで車で7分
プラント3津幡店まで車で6分 能瀬駅まで徒歩11分 お買い物に
も便利です！エアコン2基付きなど設備充実！！

物件番号 (210119)



フォルシュビュアツァ 201

所在地	河北郡津幡町谷内口121
築年月	2010年11月
構造/向き	木造2×4 南
間取り詳細	LDK10、洋室6、洋室5.5、サンルーム
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン2基、シューズボックス、TVドアホン、サンルーム、角部屋、2階以上、トランクルーム、駐輪場、CATV、BS
入居可能日	即日
小学校/中学校	英田小学校 450m / 津幡中学校 3,900m
周辺環境	ローソン 2,200m / プラント3 2,800m / 河北中央病院 3,500m / かほくイオン 3,900m
駐車場	2,750円 2台目2,750円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	11,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリース: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料	契約時の諸費用
家賃 49,500円	敷金 0円
共益費 2,000円	礼金 0円
駐車場 2,750円	仲介手数料(税込) 57,200円
町費 600円	家財保険料(2年) 18,000円
保証会社手数料 1,213円	定額クリーニング費(税込) 49,500円
24時間サポート(税込) 330円	保証委託料 22,000円
合計 76,393円	合計 146,700円
駐車場金は上記参照	+ 前家賃(日割計算)

(仲介)



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地

石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-254-1028

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。