

1R
(29.44㎡)

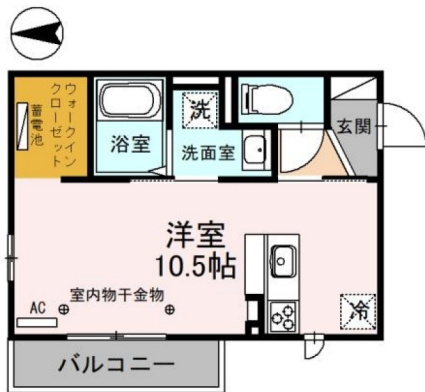
74,000円

・コメント

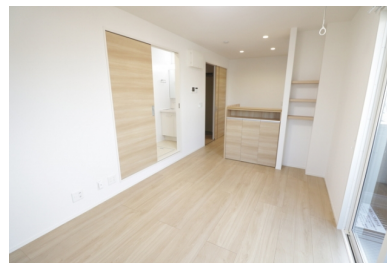
★インターネット/Wi-Fi無料★築浅物件★システムキッチン・追い焚きバス・宅配ボックスなど嬉しい設備が充実しています♪オートロック・防犯カメラで防犯面も安心◎コンビニが徒歩圏内なのも魅力です★



ネット無料



物件番号 (209961)



メルヴェイユ彦三 301

所在地	金沢市彦三町1丁目9番4号
築年月	2022年2月
構造/向き	軽量鉄骨 西
間取り詳細	洋室10.5、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、BS、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	2026年1月下旬
小学校/中学校	明成小学校 650m / 小将町中学校 1,400m
周辺環境	ファミリーマート金沢彦三店 350m / マルエー彦三店 600m / 恵寿金沢病院 400m / スギドラッグ近江町店 600m
駐車場	9,900円 並列1台のみ契約可※先着順
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	74,000円	敷金	0円
共益費	6,500円	礼金	100,000円
駐車場	9,900円	仲介手数料(税込)	91,300円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	2,750円
		保証料(1回の家賃と合わせて)	35,000円
		ルームクリーニング費用(税込)	49,500円
※駐車場金は上記参照			
合計	90,400円	合計	295,050円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。