

49,000円



物件番号 (209952)

(仲介)

- コメント

インターネット/Wi - f i 無料 国道8号線まで車で2分！各方面へのアクセス良好な好立地♪ 追い焚き機能付きバスや浴室乾燥機付きで設備も充実(*^・^*)サナルームがあるので雨の日の洗濯も安心ですね(^ -)

諒 makoto 103

所在地	金沢市疋田2丁目90番地
築年月	2021年1月
構造／向き	木造2×4 東
間取り詳細	洋室7.5、K、サンルーム
設備	バス・トイレ別、温湯暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、トランクルーム、駐輪場、ＣＡＴＶ、ＣＳ、ＢＳ
入居可能日	2025年11月中旬
小学校/中学校	千坂小学校 350m / 北鳴中学校 1,200m
周辺環境	ファミリーマート金沢疋田店 120m / パローゆいの里店 550m / きだクリニック 250m / クスリのアオキ疋田店 260m
駐車料 	3,300円 並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%～5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

 概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	49,000円	敷金	0円
共益費	2,300円	礼金	49,000円
駐車場料	3,300円	仲介手数料(税込)	57,200円
町費	500円	家財保険料(2 年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	50,000円
保証会社手数料	1,219円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円

駐車料金は上記参照

合計	56,649円	合計	199,500円 + 前家賃（日割計算）
----	---------	----	-------------------------

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

 **サンリー**  **賃貸**

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場 1 区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。