

1R
(40.94㎡)

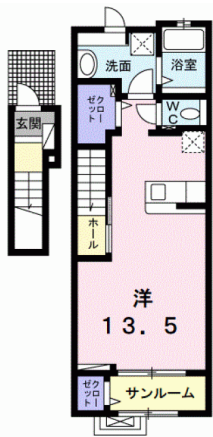
64,500円



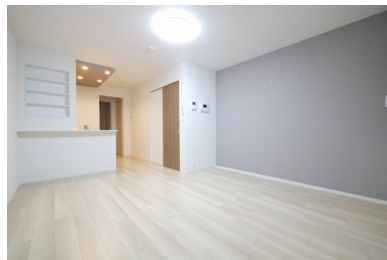
★築浅★インターネット無料★城北病院の方にもおすすめ！金沢駅も徒歩圏内
A▽A)コンビニやスーパーもそろっている好立地です◎シャンプードレッサー、追い炊きバス、宅配ボックスもついてます！設備充実♪サンルームと浴室乾燥機がついてお洗濯も楽々！一人暮らしに安心の防犯カメラつきです(≧▽≦)



ネット無料



物件番号 (209873)



フォンテーヌ II 202

所在地	金沢市浅野本町2丁目9番7号
築年月	2022年2月
構造/向き	木造2×4 南東
間取り詳細	洋室13.5、サンルーム
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、2階以上、トランクルーム、駐輪場、BS、インターネット対応、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	2024年5月中旬
小学校/中学校	金沢市立浅野町小学校 300m / 鳴和中学校 1,200m
周辺環境	セブンイレブン 260m / バロー金沢元町店 550m / 城北病院 750m / 金沢駅 1,500m
駐車場	3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) ※家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	64,500円	敷金	0円
共益費	2,200円	礼金	64,500円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	74,250円
町費	600円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	鍵セット費(税込)	3,300円
保証会社手数料	1,560円	保証委託料	22,000円
		定額クリーニング費(税込)	45,000円
※駐車場金は上記参照			
合計	72,490円	合計	227,050円 + 前家賃 (日割計算)

(仲介)



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。