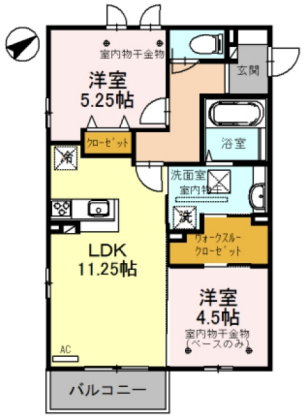
2LDK (54.51㎡)

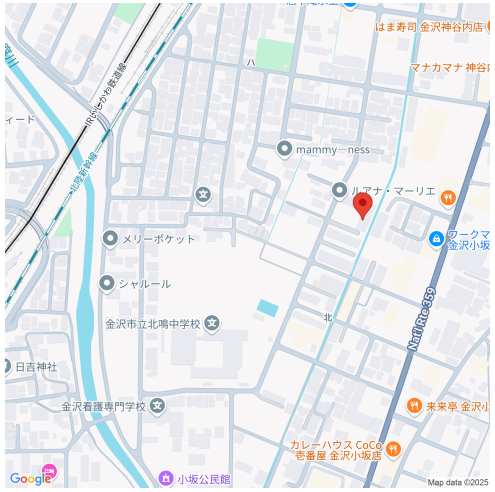
92,000円

・コメント
★嬉しいインターネット/Wi-Fi無料★オール電化物件★光熱費がとってもお得になります(^^♪浅野川総合病院・金沢看護専門学校近く☆徒歩圏内にコンビニあり！！オートロックとホームセキュリティ搭載で防犯面も安心です(*^_^*)

オール電化　ネット無料

物件番号　（　209818　）





（　仲介　）

ルアナ・マーリエ　マーリエ(Ｍａｌｉｅ)　106

所在地	金沢市小坂町113-1
築年月	2018年11月
構造／向き	軽量鉄骨　南東
間取り詳細	洋室4.5、洋室5.25、LDK11.25、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、オール電化
入居可能日	即日
小学校/中学校	小坂小学校 950m / 北鳴中学校 350m
周辺環境	ファミリーマート金沢小坂町店 260m / マックスバリュ東金沢駅前店 1,400m / 浅野川総合病院 600m / ウエルシア金沢三池店 1,100m
駐車料	4,400円　並列2台目契約可
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	92,000円	敷金	0円
共益費	6,000円	礼金	180,000円
駐車料	4,400円	仲介手数料(税込)	105,600円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	2,750円
		ルームクリーニング費用(税込)	77,000円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
	※駐車料金は上記参照		
合計	102,400円	合計	416,850円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL 076-283-7738
FAX 076-283-7736
HP www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。