

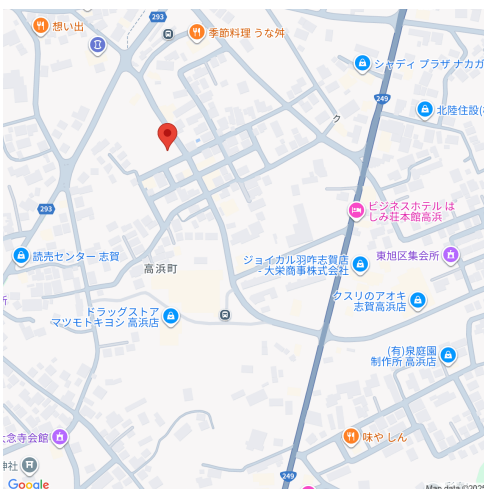
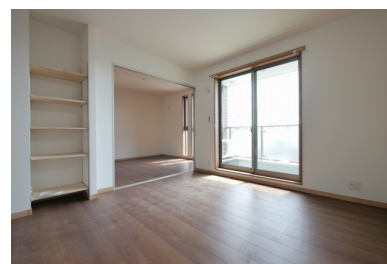
2LDK  
(54.54㎡)

66,000円

・コメント

築浅 広々2LDK スーパー・ドラッグストア徒歩圏内！IHクッキングヒーター・一坪浴槽・オートロック・宅配ボックスなど設備充実 宅配ボックス、エアコン3基つきはとっても魅力的です！！

物件番号 ( 209780 )



フルムーン 302

|         |                                                                                                                                                                        |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地     | 羽咋郡志賀町高浜町クの52番-6                                                                                                                                                       |
| 築年月     | 2022年9月                                                                                                                                                                |
| 構造/向き   | 木造                                                                                                                                                                     |
| 間取り詳細   | LDK11.6、洋室6.2、洋室4.5                                                                                                                                                    |
| 設備      | 対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温湯暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン3基以上、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、オートロック、CATV、BS、宅配ボックス |
| 入居可能日   | 2025年11月中旬                                                                                                                                                             |
| 小学校/中学校 | 志賀小学校 800m / 志賀中学校 750m                                                                                                                                                |
| 周辺環境    | ファミリーマート 志賀高浜店 350m / どんたく 高浜店 178m / 志賀クリニック 143m / 高浜保育園 400m                                                                                                        |
| 駐車場     | 0円 駐車場1台賃料に含む(2台縦列区画)                                                                                                                                                  |
| 仲介手数料   | (家賃 + 駐車場) + 消費税                                                                                                                                                       |
| 更新事務手数料 | 新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税                                                                                                                                           |
| 備考      | 保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。<br>契約日より1年未満の解約については賃料等1ヶ月分の違約金がかかります。                                                              |

概算費用 (あくまでも目安です)

| 毎月の賃料     |         | 契約時の諸費用     |                          |
|-----------|---------|-------------|--------------------------|
| 家賃        | 66,000円 | 敷金          | 0円                       |
| 共益費       | 4,000円  | 礼金          | 66,000円                  |
| 町費        | 500円    | 仲介手数料(税込)   | 72,600円                  |
|           |         | 家財保険料(2年)   | 22,000円                  |
|           |         | 退去時清掃費用     | 66,000円                  |
|           |         | 鍵交換費用(税込)   | 11,000円                  |
|           |         | 初回保証料       | 21,150円                  |
|           |         | サポートコール(税込) | 5,500円                   |
| 駐車料金は上記参照 |         |             |                          |
| 合計        | 70,500円 | 合計          | 264,250円<br>+ 前家賃 (日割計算) |

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

**サンリーの賃貸**

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。