

2LDK
(82.01㎡)

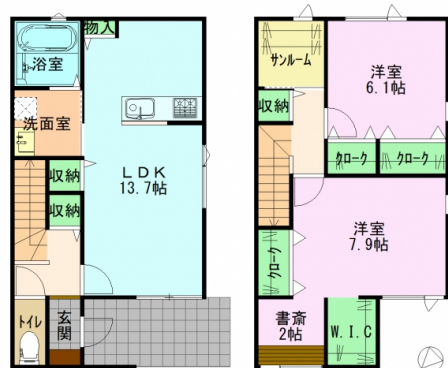
85,000円

・コメント

築浅 オール電化 2LDK メゾネットタイプのお部屋で上下階の生活音を気にせず快適に過ごせます！白尾インターまで車で約6分！！各方面へのお出かけや通勤にも便利です(^o^)/



オール電化



1階

2階



物件番号 (209678)

🏠 ラグーン大崎 South

所在地	かほく市大崎ト43-3
築年月	2022年2月
構造/向き	木造 南西
間取り詳細	【1階】LDK13.7【2階】洋室6.1、洋室7.9、ウォークインクローゼット、サンルーム
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン2基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、角部屋、2階以上、CATV、メゾネット、オール電化
入居可能日	即日
小学校/中学校	宇ノ気小学校 2,700m / 宇ノ気中学校 3,000m
周辺環境	ファミリーマートかほく大崎南店 1,200m / イオンモールかほく 1,500m / はせがわクリニック 1,900m / かほく市立みずべこども園 1,100m
駐車場	0円 2台分込み
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。 自治会への加入、町費の支払いは入居者様にて行ってください。 ペット飼育は不可。 テレビの視聴はケーブルテレビです(地上波のみ)。 阻集器の維持管理・退去後の原状回復は入居者様にて行ってください。

📄 概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	85,000円	敷金	0円
共益費		礼金	85,000円
		仲介手数料(税込)	93,500円
		家財保険料(2年)	22,000円
		サポートコール(税込)	5,500円
		退去時清掃費用	99,000円
		初回保証料	25,500円
駐車料金は上記参照			
合計	85,000円	合計	330,500円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済み場合はご容赦下さい。