

1LDK
(40.57㎡)

54,000円



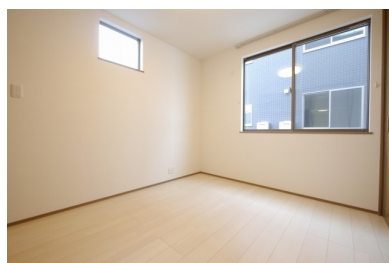
コメント
築浅 インターネット無料(*^_^*)IHクッキングヒーターや追い焚き機能などお部屋の設備充実(*^_^*)エントランス部分オートロック付きで防犯面も安心です(*^_^*)コンビニやイオンモール近くで買い物も便利な立地です(*^_^*)



ネット無料



物件番号 (209625)



(代理)

ワンダフルB棟 101

所在地	かほく市大崎東49番地
築年月	2022年1月
構造/向き	木造
間取り詳細	洋室5、LDK10
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、洗面化粧台、シャワーブース、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、角部屋、駐輪場、オートロック、宅配ボックス
入居可能日	2025年4月上旬
小学校/中学校	宇ノ気小学校 1,600m / 宇ノ気中学校 2,100m
周辺環境	ファミリーマート 550m / Aコープ 1,100m / はせがわクリニック 900m / イオンモールかほく 750m
駐車場	3,300円 2台目3,300円、2台縦列の場合5,500円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	54,000円	敷金	0円
共益費	3,000円	礼金	54,000円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	63,030円
町費	800円	家財保険料(2年)	22,000円
		退去時清掃費用	55,000円
		鍵交換費用(税込)	16,500円
		サポートコール(税込)	5,500円
		初回保証料	18,330円
駐車場金は上記参照			
合計	61,100円	合計	234,360円 + 前家賃 (日割計算)



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(4)第3925号 (公社)石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。