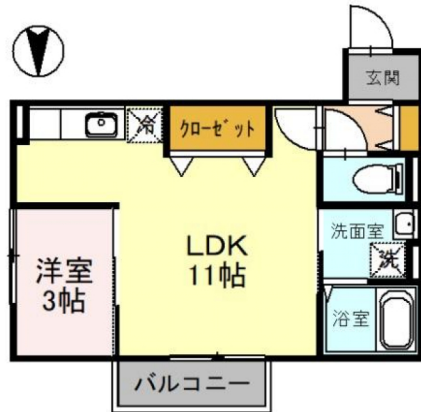


1LDK
(34.76㎡)

76,000円

・コメント

★インターネット/Wi-Fi無料★上諸江駅まで徒歩7分！！コンビニ・スーパーが徒歩圏内にあるのでとても便利♪宅配ボックス設置など住まいに必要な設備も揃っているので快適です☆



物件番号 (209618)

アステール(金沢) 203

所在地	金沢市北安江4丁目15-24
築年月	2006年6月
構造/向き	軽量鉄骨 北
間取り詳細	洋室3、LDK11、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、宅配ボックス
入居可能日	2026年12月上旬
小学校/中学校	諸江町小学校 160m / 浅野川中学校 1,900m
周辺環境	セブンイレブン金沢北安江4丁目店 100m / アルプラザ金沢 350m / わかさ内科クリニック 850m / クスリのアオキ西念店 700m
駐車場	4,400円 並列1台のみ契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	76,000円	敷金	0円
共益費	6,000円	礼金	100,000円
駐車場	4,400円	仲介手数料(税込)	88,000円
		ルームクリーニング費用(税込)	49,500円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
※駐車場金は上記参照			
合計	86,400円	合計	289,000円 + 前家賃 (日割計算)

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

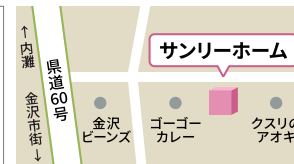
サンリーの賃貸

〒920-8203 石川県金沢市鞍月5丁目74番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 0120-17-3388

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。