1LDK (54.33㎡)

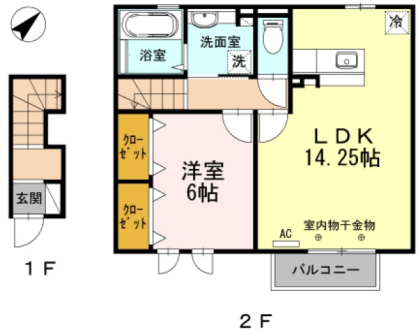
74,000円

• コメント

☆オール電化物件☆ホームセキュリティ搭載のお部屋です！！ひろびろリビングに人気の対面キッチン(^^)/ＩＨクッキングヒーター付き☆お風呂も追い炊き機能付き広々一坪風呂(*^_^*)設備も充実しています(^^♪

オール電化

物件番号　（　209617　）



（　仲介　）

ｓｅｒｅｎａ百坂　Ａ　202

所在地	金沢市百坂町イ55
築年月	2013年10月
構造／向き	軽量鉄骨　南東
間取り詳細	洋室6、LDK14.25、バルコニー
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、２階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、ＢＳ、オール電化
入居可能日	2025年5月下旬
小学校/中学校	千坂小学校 1,200m / 森本中学校 900m
周辺環境	ファミリーマート金沢百坂店 750m / マイモールモリモト 600m / かないちクリニック 700m / クスリのアオキ百坂店 800m
駐車料	3,300円　2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	74,000円
共益費	6,000円
駐車料	3,300円

※駐車料金は上記参照

合計　83,300円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	100,000円
仲介手数料(税込)	84,700円
カードキー発行料(税込)	16,500円
ルームクリーニング費用(税込)	58,300円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円

合計　294,500円
＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。