

1LDK
(54.33㎡)

74,000円

コメント

オール電化物件 ホームセキュリティ搭載のお部屋です!!ひろびろピングに人気の対面キッチン(^ ^)/IHクッキングヒーター付き お風呂も追い炊き機能付き広々坪風呂(*^_^*)設備も充実しています(^ ^)

オール電化



物件番号 (209617)



serena百坂 A 202

所在地	金沢市百坂町イ55
築年月	2013年10月
構造/向き	軽量鉄骨 南東
間取り詳細	洋室6、LDK14.25、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、BS、オール電化
入居可能日	2025年5月中旬
小学校/中学校	千坂小学校 1,200m / 森本中学校 900m
周辺環境	ファミリーマート金沢百坂店 750m / マイモールモリモト 600m / かないちクリニック 700m / クスリのアオキ百坂店 800m
駐車場	3,300円 2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	74,000円	敷金	0円
共益費	6,000円	礼金	100,000円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	84,700円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ルームクリーニング費用(税込)	58,300円
		保証料(1回目安家賃と合わせて)	35,000円
		駐車場金は上記参照	
合計	83,300円	合計	294,500円 + 前家賃 (日割計算)

(仲介)



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。