2LDK (51.00㎡)

75,000円

• コメント
★築浅★インターネット／Ｗｉ－Ｆｉ無料★新婚さんやファミリーの方にオススメ２ＬＤＫ(^^)/嬉しいエアコン２基付きなど設備充実(*^_^*)宅配ボックス付きで荷物の受け取りもらくらく(^^♪車で５分圏内にスーパー・コンビニがあるのでお買い物も便利な好立地です(^_-)-☆

ネット無料

物件番号　（　209615　）

（　代理　）

フェリーチェ　104

所在地	七尾市本府中町チ16-1
築年月	2022年1月
構造／向き	木造　南
間取り詳細	洋室5、洋室5.3、LDK10.8、ウォークインクローゼット
設備	ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン２基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、ＢＳ、宅配ボックス
入居可能日	2025年5月上旬
小学校/中学校	山王小学校 1,000m / 七尾東部中学校 1,300m
周辺環境	セブンイレブン 550m / どんたく 450m / 岡部内科クリニック 500m / ナッピィモール 1,100m
駐車料	3,300円　２台目3,300円　2台縦列の場合5,500円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	75,000円
共益費	4,500円
駐車料	3,300円
ライフサポート(税込)	1,100円

※駐車料金は上記参照

合計　83,900円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	75,000円
仲介手数料(税込)	85,800円
家財保険料(２年)	22,000円
退去時清掃費用	66,000円
初回保証料	25,170円
鍵交換費用(税込)	16,500円

合計　290,470円
＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。