

2LDK
(58.06㎡)

85,500円

コメント

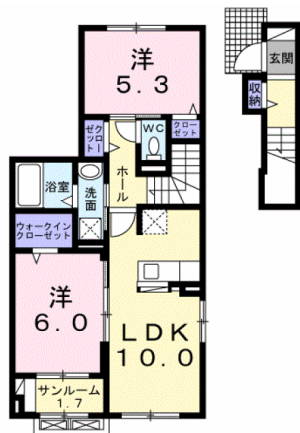
新築 ペット可 インターネット無料 お買い物も通勤通学もべ
りな好立地です エアコン2基付きなど設備も充実(^O^)/



ペット可



ネット無料



完成予想図



物件番号 (209576)



※ルタンⅢ (多雪) と同タイプのお部屋です。



※ルタンⅢ (多雪) と同タイプのお部屋です。



※ルタンⅢ (多雪) と同タイプのお部屋です。



※ルタンⅢ (多雪) と同タイプのお部屋です。



※ルタンⅢ (多雪) と同タイプのお部屋です。



ディフォーレ 201

所在地	金沢市浅野本町 2丁目20 - 10
築年月	2021年11月
構造/向き	木造2×4 南東
間取り詳細	洋室6、洋室5.3、LDK10、サンルーム
設備	対面キッチン、ガスコンロ付、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、角部屋、2階以上、トランクルーム、駐輪場、B.S、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	2021年11月下旬
小学校/中学校	金沢市立浅野町小学校 350m / 鳴和中学校 1,300m
周辺環境	セブンイレブン 550m / アルビス 1,100m / 城北病院 500m / クスリのアオキ 600m
駐車場	3,300円 2台目3,300円 先着順
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	11,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2% ~ 5.5% かかります)

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	85,500円	敷金	0円
共益費	2,500円	礼金	85,500円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	97,350円
町費	250円	家財保険料(2年)	23,800円
保証会社手数料	2,014円	定額クリーニング費(税込)	70,000円
		保証委託料	22,000円
合計	93,564円	合計	298,650円
			+ 前家賃 (日割計算)

(仲介)



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地

石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-254-1028

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場 1 区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。