

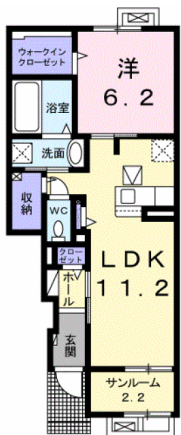
1LDK  
(50.03㎡)

53,000円

コメント

築浅 インターネット無料 本津幡駅から徒歩11分!! エアコン2基・照明・ガスコンロなど設備も充実(^o^)/うれしい一坪風呂でゆったりできます

ネット無料



物件番号 ( 209572 )



クーラントール 103

所在地	河北郡津幡町庄チ4 2 番地 1
築年月	2021年11月
構造/向き	木造2x4 西
間取り詳細	洋室6.2、LDK11.2、サンルーム2.2、ウォークインクローゼット
設備	対面キッチン、ガスコンロ付、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、トランクルーム、駐輪場、BS、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	即日
小学校/中学校	津幡小学校 1,300m / 津幡中学校 2,000m
周辺環境	ファミリーマート 本津幡駅前店 850m / SUPERCENTER PLANT-3津幡店 700m / さかきばら内科医院 1,700m / 津幡バイパス 加茂インター 750m
駐車料	3,300円 2台目の場合縦列5,500円
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	11,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	53,000円	敷金	0円
共益費	2,000円	礼金	53,000円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	61,600円
町費	500円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費(税込)	50,000円
保証会社手数料	1,228円	保証委託料	22,000円
合計	60,358円	合計	204,600円

※ 駐車料金は上記参照 ※ 前家賃(日割計算)

( 仲介 )



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地

石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-254-1028

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。