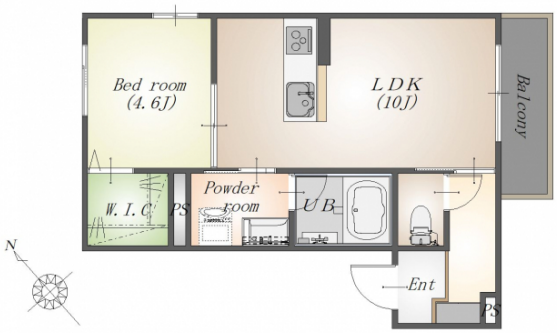
1LDK (40.30㎡)

76,000円

• コメント
☆新築☆金沢医科大学まで徒歩5分！！★人気の積水ハウス施工物件★オートロックでセキュリティも安心☆インターネット無料・IoT対応など設備も充実しております！

物件番号　（　209527　）



（　仲介　）

Maison de Aristio(メゾン ド アリスティオ)　301

所在地	河北郡内灘町大根布7丁目124番地
築年月	2022年2月
構造／向き	重量鉄骨　北東
間取り詳細	LDK10、洋室4.6、ウォークインクローゼット
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、２階以上、室内物干スペース、トランクルーム、オートロック、ＣＳ、ＢＳ
入居可能日	2022年2月上旬
小学校/中学校	大根布小学校 300m / 内灘中学校 750m
周辺環境	ファミリーマート 内灘大学通り店 210m / アルビス 内灘店 600m / 金沢医科大学病院 800m / 金沢医科大学 350m
駐車料	4,400円　先着順
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	更新料38,000円
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:22,000円、月額手数料:賃料等の1%かかります) ※別途火災保険がかかります

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	76,000円	敷金	38,000円
共益費	4,500円	礼金	0円
駐車料	4,400円	仲介手数料(税込)	88,000円
		契約一時金	152,000円
		初回保証料	22,000円

※駐車料金は上記参照

合計　84,900円

合計　300,000円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。