

1LDK
(50.70㎡)

75,000円

・コメント

オール電化 インターネット無料(^.^ コンビニ・スーパー・駅も徒歩圏内！ひろ～い14帖のLDK エアコン2基など設備も盛りだくさん トランクルームもあります！セコムの高セキュリティ搭載で防犯面も安心(*^_^*)



オール電化



ネット無料



物件番号 (209501)



Gran Chateau(グラン シャトー)

所在地	金沢市大河端西2丁目148番地
築年月	2015年2月
構造/向き	軽量鉄骨 南
間取り詳細	洋室5.5、LDK14、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン2基、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、BS、オール電化
入居可能日	即日
小学校/中学校	浅野川小学校 800m / 浅野川中学校 2,400m
周辺環境	ファミリーマート 150m / アルブラフーズマーケット大河端 600m / 舞クリニック 1,300m / 海側環状線 大河端町南交差点 750m
駐車料	3,300円 2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	電気は貸主指定で配給。 保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。 月額保証料は電気料金等も加算されるため毎月変動があります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	75,000円	敷金	0円
共益費	5,500円	礼金	150,000円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	85,800円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ルームクリーニング費用(税込)	46,200円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
合計		合計	
83,800円		333,500円 + 前家賃 (日割計算)	

(仲介)

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL 076-204-7720
HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。