

2K
(42.11㎡)

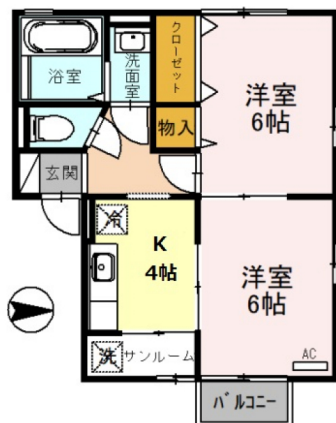
58,000円

・コメント

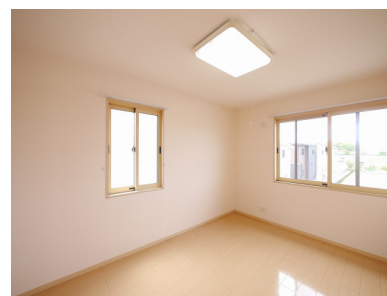
インターネット/Wi-Fi無料 津幡バイパスすぐ横の好立地 人気の対面キッチンです！追い炊き機能や1坪バス、TVモニターホン等の設備も充実 アルブラザ津幡へも車で7分！お買い物も便利です♪



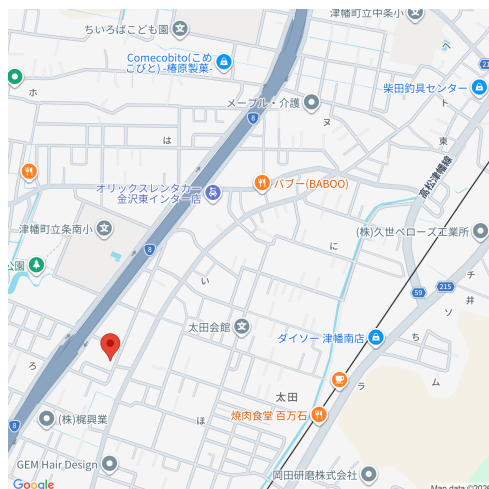
ネット無料



物件番号 (209494)



(仲介)



📄 エクセラン A202

所在地	河北郡津幡町太田120
築年月	2004年3月
構造/向き	軽量鉄骨 東
間取り詳細	洋室6、洋室6、K4、バルコニー、サンルーム
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い炊き、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、バルコニー、2階以上、トランクルーム、駐輪場、CATV、宅配ボックス
入居可能日	2026年11月下旬
小学校/中学校	条南小学校 500m / 津幡南中学校 1,300m
周辺環境	ファミリーマート津幡湯端店 850m / アルブラザ津幡 1,600m / おたクリニック 550m / ゲンキー条南小学校北店 450m
駐車場	3,300円 並列1台のみ契約可。
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。

📄 概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	58,000円	敷金	0円
共益費	5,000円	礼金	0円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	67,100円
		ルームクリーニング費用(税込)	60,500円
		保証料(1回の家賃と合わせて)	35,000円
駐車場金は上記参照			
合計	66,300円	合計	162,600円 + 前家賃 (日割計算)

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。