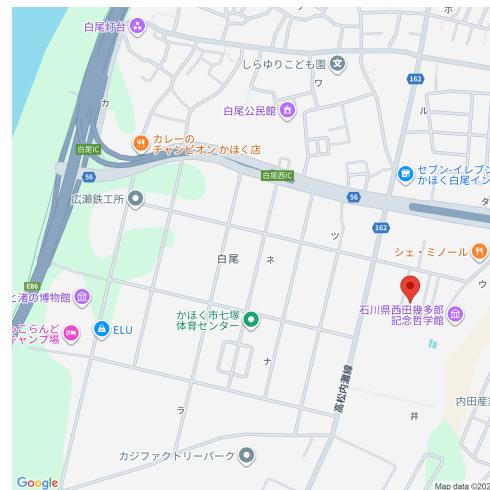


1LDK
(41.96m²)

62,000円

・コメント

築浅 インターネットWi-Fi無料 広々1坪浴室には追焚&乾燥暖房&浴室TV付(モニター) / 人気のサンルームや宅配ボックスなど設備充実しています 白尾ICまで車で3分!お出かけや通勤にも便利な好立地です!!コンビニも徒歩2分でとっても便利!!デジタルキーで防犯面も安心です♪



不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング



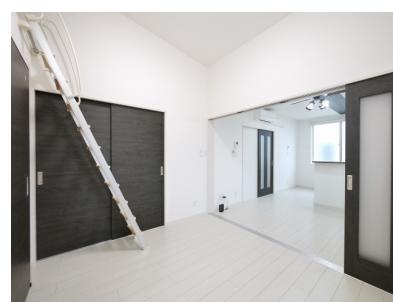
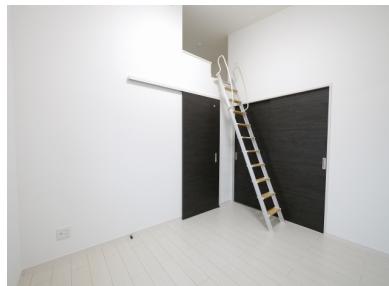
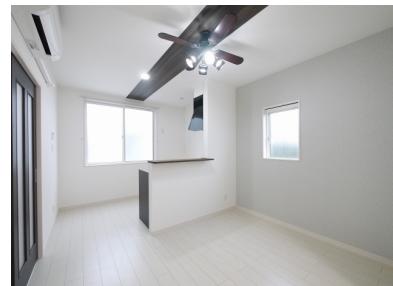
〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720
HP www.sunrihome.jp



物件番号 (209485)



(代理)

Garden One(ガーデンワン) 1206

所在地	かほく市白尾ネ31番地1
築年月	2021年11月
構造／向き	木造 東
間取り詳細	LDK8.9、洋室5.3、サンルーム
設備	I Hクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、角部屋、2階以上、ロフト付、C S、B S、宅配ボックス
入居可能日	2025年12月中旬
小学校/中学校	外日角小学校 1,000m / 河北台中学校 2,500m
周辺環境	ファミリーマート 白尾インター店 350m / 大阪屋ショップかほく店 1,100m / 中田内科病院 450m / クスリのアオキ新七塚店 1,100m
駐車料	3,300円 並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料	契約時の諸費用
家賃 62,000円	敷金 0円
共益費 4,000円	礼金 62,000円
駐車料 3,300円	仲介手数料(税込) 71,500円
ライフサポート(税込) 1,100円	家財保険料(2年) 22,000円
	退去時清掃費用 55,000円
	初回保証料 21,120円

駐車料金は上記参照

合計 70,400円

合計 231,620円
+ 前家賃(日割計算)

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。