

1R  
(29.21㎡)

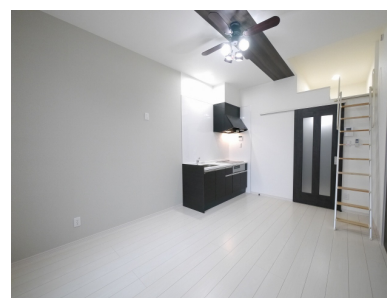
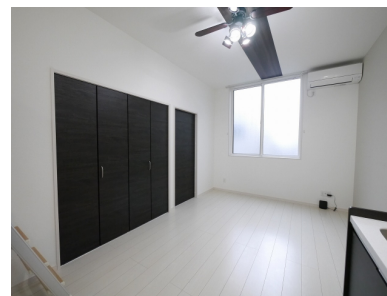
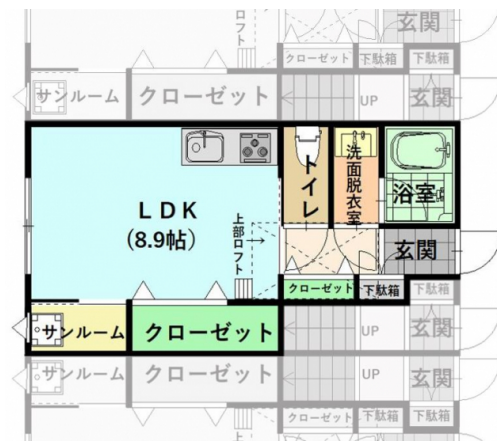
45,000円

・コメント

キャンペーン中 1月末までに契約開始で！家賃のみ1ヵ月サービス！！ 築浅 インターネットWi-Fi無料 浴室には追焚&乾燥暖房&浴室TV&ジェットバス付(^O^)/人気のサンルームや宅配ボックスなど設備充実しています♪白尾ICまで車で3分！お出かけや通勤にも便利な好立地です！！コンビニも徒歩2分ですとても便利！！デジタルキーで防犯面も安心です ♪



物件番号 ( 209483 )



Garden One(ガーデンワン) 1105

|         |                                                                                                                                                               |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地     | かほく市白尾ネ31番地1                                                                                                                                                  |
| 築年月     | 2021年11月                                                                                                                                                      |
| 構造/向き   | 木造 東                                                                                                                                                          |
| 間取り詳細   | LDK8.9                                                                                                                                                        |
| 設備      | I Hキッチンヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水电暖洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、ロフト付、CS、BS、宅配ボックス                                  |
| 入居可能日   | 即日                                                                                                                                                            |
| 小学校/中学校 | 外日角小学校 1,000m / 河北台中学校 2,500m                                                                                                                                 |
| 周辺環境    | ファミリーマート 白尾インター店 350m / 大阪屋ショップ かほく店 1,100m / 中田内科病院 450m / クスリのアオキ 新七塚店 1,100m                                                                               |
| 駐車場     | 3,300円 2台目3,300円                                                                                                                                              |
| 仲介手数料   | (家賃 + 駐車場) + 消費税                                                                                                                                              |
| 更新事務手数料 | 新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税                                                                                                                                  |
| 備考      | 保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。<br>1月末までに契約開始の方に限り、家賃のみ1ヵ月サービスになります。1年以内に解約した場合、家賃1ヵ月分の違約金がかかります。キャンペーン適用は個人でお申し込みの方に限ります。 |

概算費用 (あくまでも目安です)

| 毎月の賃料       |         | 契約時の諸費用      |         |
|-------------|---------|--------------|---------|
| 家賃          | 45,000円 | 敷金           | 0円      |
| 共益費         | 4,000円  | 礼金           | 22,500円 |
| 駐車場         | 3,300円  | 仲介手数料(税込)    | 52,800円 |
| ライフサポート(税込) | 1,100円  | 家財保険料(2年)    | 18,000円 |
|             |         | 退去時清掃費用      | 44,000円 |
|             |         | 初回保証料        | 16,020円 |
| 合計          |         | 合計           |         |
| 53,400円     |         | 153,320円     |         |
|             |         | + 前家賃 (日割計算) |         |

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。