

1R  
(29.21㎡)

45,000円

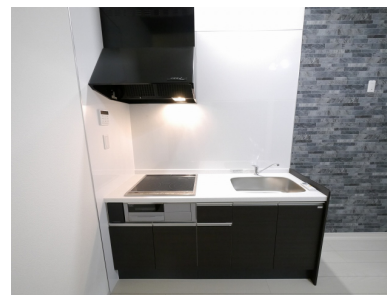
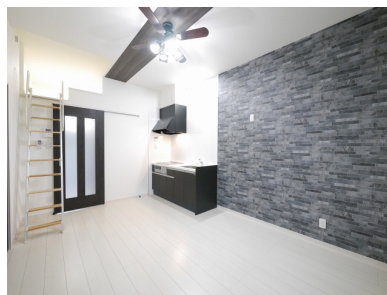
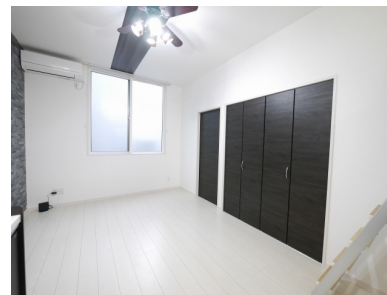
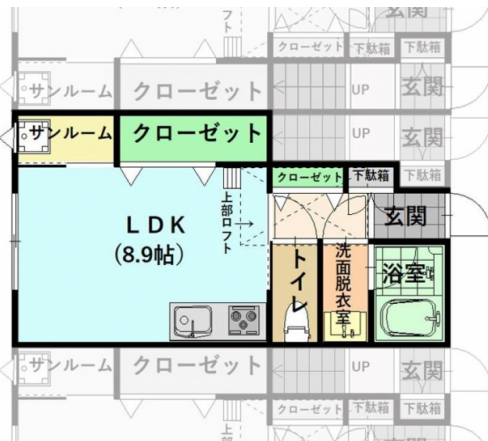
・コメント

★築浅★インターネットWi-Fi無料★浴室には追焚&乾燥暖房&浴室TV&ジェットバス付(※0%)／人気のサンルームや宅配ボックスなど設備充実しています♪白尾ICまで車で3分！お出かけや通勤にも便利な好立地です！！コンビニも徒歩2分です！デジタルキーで防犯面も安心です☆



ネット無料

物件番号 ( 209482 )



Garden One(ガーデンワン) 1103

|         |                                                                                                                              |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地     | かほく市白尾ネ31番地1                                                                                                                 |
| 築年月     | 2021年11月                                                                                                                     |
| 構造/向き   | 木造 東                                                                                                                         |
| 間取り詳細   | LDK8.9                                                                                                                       |
| 設備      | IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、ロフト付、CS、BS、宅配ボックス |
| 入居可能日   | 即日                                                                                                                           |
| 小学校/中学校 | 外日角小学校 1,000m / 河北台中学校 2,500m                                                                                                |
| 周辺環境    | ファミリーマート 白尾インター店 350m / 大阪屋ショップ かほく店 1,100m / 中田内科病院 450m / クスリのアオキ 新七塚店 1,100m                                              |
| 駐車場     | 3,300円                                                                                                                       |
| 仲介手数料   | (家賃 + 駐車場) + 消費税                                                                                                             |
| 更新事務手数料 | 新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税                                                                                                 |
| 備考      | ※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。                                                           |

概算費用 (あくまでも目安です)

| 毎月の賃料       |         | 契約時の諸費用   |                          |
|-------------|---------|-----------|--------------------------|
| 家賃          | 45,000円 | 敷金        | 0円                       |
| 共益費         | 4,000円  | 礼金        | 0円                       |
| 駐車場         | 3,300円  | 仲介手数料(税込) | 52,800円                  |
| ライフサポート(税込) | 1,100円  | 家財保険料(2年) | 18,000円                  |
|             |         | 退去時清掃費用   | 44,000円                  |
|             |         | 初回保証料     | 16,020円                  |
| ※駐車場金は上記参照  |         |           |                          |
| 合計          | 53,400円 | 合計        | 130,820円<br>+ 前家賃 (日割計算) |

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。