1LDK (47.51㎡)

45,000円

●コメント
★インターネット無料★広々リビングに人気の対面キッチン☆サンルーム付き、追いだき機能付きバスなど設備充実物件(^_-)-☆防犯カメラ付きで防犯面も安心です(^^♪南羽咋駅徒歩4分の好立地(*^^)v

ネット無料

物件番号　（　209448　）

（　仲介　）

ヴィラ・アルページュⅡ　103

所在地	羽咋市新保町上219
築年月	2007年3月
構造／向き	木造2×4　南
間取り詳細	洋室6、LDK11.4、サンルーム、テラス
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、床下収納、シューズボックス、TVドアホン、サンルーム、テラス、トランクルーム、駐輪場、CATV、防犯カメラ
入居可能日	2024年8月中旬
小学校/中学校	粟ノ保小学校 1,700m / 羽咋中学校 2,700m
周辺環境	セブンイレブン 2,000m / アルビス 4,200m / 宝達志水病院 2,300m / のと里山海道　千里浜インター 2,900m
駐車料	3,300円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%～5.5%かかります) ※家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。 ※お部屋の写真はイメージです。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	45,000円
共益費	3,300円
駐車料	3,300円
町費	500円
月額保証料	1,153円
24時間サポート(税込)	330円

※駐車料金は上記参照

合計　53,583円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	45,000円
仲介手数料(税込)	52,800円
家財保険料(２年)	18,000円
定額クリーニング費(税込)	45,000円
保証委託料	22,000円
鍵セット費(税込)	3,300円

合計　186,100円
＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。