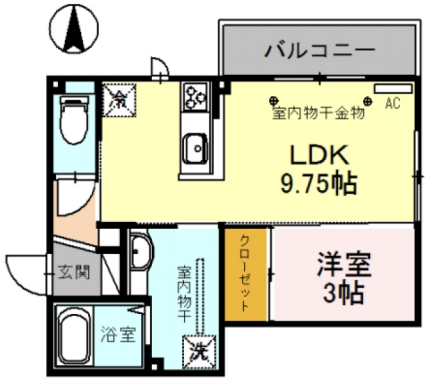
1LDK (34.43㎡)

66,000円

●コメント
インターネット無料(^^♪徒歩圏内にコンビニ・ドラックストアが揃っているのでお買い物がとっても便利です(*^_^*)オートロックとホームセキュリティ搭載で防犯面が安心の物件です(^_-)-☆

ネット無料

物件番号　（　209337　）



（　仲介　）

ティセージュ　301

所在地	金沢市藤江北4-453
築年月	2018年12月
構造／向き	軽量鉄骨　北
間取り詳細	洋室3、LDK9.75、バルコニー
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、２階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、ＢＳ
入居可能日	2023年1月下旬
小学校/中学校	大徳小学校 1,200m / 大徳中学校 1,300m
周辺環境	ファミリーマート 280m / 大阪屋 450m / ふじむらクリニック 400m / スギ薬局 170m
駐車料	4,400円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。 ※月額保証料は電気料金等も加算されるため毎月変動があります。 ※電気は貸主指定で配給。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	66,000円
共益費	5,000円
駐車料	4,400円

※駐車料金は上記参照

合計　75,400円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	150,000円
仲介手数料(税込)	77,000円
カードキー発行料(税込)	16,500円
ICロック電池代(税込)	1,650円
ルームクリーニング費用(税込)	46,200円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円

合計　326,350円 ＋前家賃（日割計算）

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp